

# MECSEK Hitel- és Pénzügyi Zrt. Hirdetménye a 2020.09.01-től érvényes kondícióiról

## Hitelkamatok

Vállalkozói szféra, nonprofit szervezetek

Hitelek	éves ügyleti kamat	kezelési költség	késedelmi kamat	rendelkezésre tartási jutalék	folyósítási jutalék***	szervezőkötési díj	hitelbírálati díj*
Áthidaló jelzálog hitel maximum 3 hónapos futamidőre	4,00 %-tól	egyszeri 3,50 %	16,00 %-tól		1,00%	10 000,- Ft	0,50%
Áthidaló jelzálog hitel maximum 6 hónapos futamidőre	6,00 %-tól	egyszeri 3,50 %	16,00 %-tól		1,00%	10 000,- Ft	0,50%
Áthidaló jelzálog hitel maximum 12 hónapos futamidőre	9,00 %-tól	egyszeri 3,50 %	16,00 %-tól		3,00%	10 000,- Ft	0,50%

A Zrt. készpénzben nem folyósít, illetőleg törlesztést, befizetést nem fogad.

Eseti jelleggel folyósított éven túli hiteleket a Zrt. egyedi kondícióval nyújt, ahol az ügyleti kamat változó, 3 havi BUBOR-hoz kötött.\*\*

A hitelbírálati díj megfizetése a kérelem beadásakor esedékes, szerződéskötés megíúsulása esetén a Zrt. azt nem téríti vissza. Sürgősségi felár 3 munkanapon belüli bírálat esetén + 5.000,- Ft. Hitelbírálati díj mértéke egyszeri, amely az igényelt összegre vetítve kerül felszámításra.

\* + minimum 28.000,- Ft hitelbírálati díj, ha a Zrt. ad megbízást ingatlan értékbecslésre értékbecslőnek.

**Szerződéskötési díj** a szerződés megkötésekor kerül felszámításra.

**A folyósítási jutalék** az adott folyósítás összegére vetítve kerül felszámításra, amelyet folyósításkor kell megfizetni vagy a folyósított összegből kerül levonásra.

\*\*\* sürgősségi felár: 6 munkanapon belüli folyósítás esetén +0,25%, az igényelt kölcsönösszeg százalékában

**A rendelkezésre tartási jutalék** a le nem hívott hitelösszegre vetítve számítható, a kamatszámítással azonos módon. Megfizetése folyósításkor esedékes. A Zrt. jelen hirdetmény érvényességét követően benyújtott hitelígyények esetén rendelkezésre tartási jutalékot nem számít fel.

Az **egyszeri kezelési költség** a szerződött összegre vetítve a folyósításkor esedékes.

**Késedelmi kamat** az esedékessé vált és meg nem fizetett tőke-, kamat-, költségtagozások után kerül felszámításra, mértéke: ügyleti kamat + 16%. Számítás: késedelmi kamat = hátralék összege x késedelmi kamatláb x naptári napok / 360

**Ügyleti kamat** számítása:

$$\text{Ügyleti kamat} = \text{tőke} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok} / 360$$

A referencia kamathoz nem kötött ügyleti kamat - szerződés ellenkező kikötése esetét kivéve - fix, futamidőn belül nem változik. A referencia kamathoz (pl: 3 havi BUBOR) kötött ügyleti kamat naptári negyedévente változó a referencia kamat változásával azonosan.

\*\* 3 havi BUBOR (Budapest Interbank Offered Rate). Jelen hirdetmény publikálásakor a mértéke:

0,74%

A 3 havi BUBOR változása a szerződésekben naptári negyedévente, az alkalmazás negyedévét megelőző hó utolsó munkapján történik automatikusan, minden előzetes értesítés nélkül, a 2 munkanappal korábbi napon az MNB honlapján (www.mnb.hu) a hivatalos BUBOR fixingek oldalán közzétett 3 havi BUBOR értékre.

Végrehajtási- és behajtási eljárással kapcsolatos költségek minden esetben az Üzletfelet terhelik.